

# 국회부산도서관 지방의정 뉴스레터

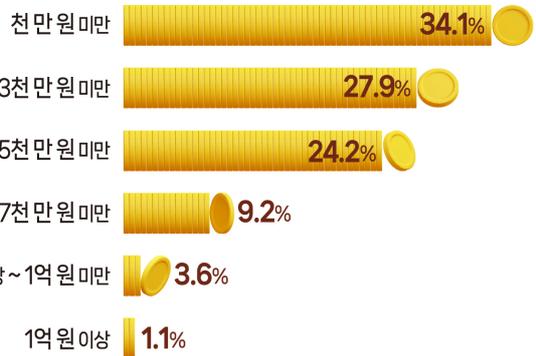
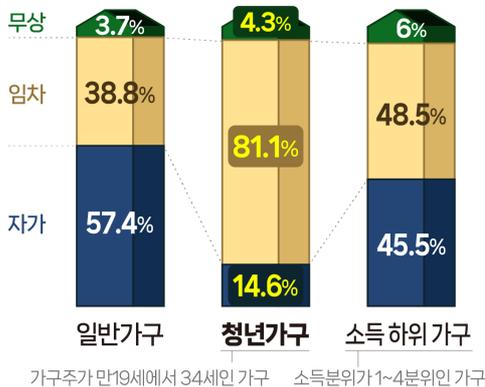
2025. 6. Vol. 34

본 뉴스레터는 부산·울산·경남 지방의회 의원들의 의정활동에 도움이 되고자 지방의정 현안이슈와 관련자료를 제공하는 국회부산도서관의 메일링서비스입니다.

## 어른이 되면 집이 생길 줄 알았다

### 주거 형태 비교(2023년 기준)

(출처: 국토교통부, (2024), 2023년도 주거실태조사)



### 청년 소득구간별 분포(2023년 기준)

19~34세 기준 (출처: 통계청, (2024), 2023년 생애단계별 행정통계)

### 청년가구가 가장 필요로 하는 주거지원 프로그램 (2023년 기준)



청년 주거 문제는 여전히 해결이 시급한 사회적 과제로 남아 있습니다. 국토교통부의 주거실태조사에 따르면, 청년 가구의 자가 보유 비율은 14.6%로 다른 세대에 비해 현저히 낮고, 임차 비율은 81.1%로 매우 높은 수준입니다. 또한 청년의 60% 이상이 연 소득 3천만 원 미만으로 생활하고 있으며, 그중 약 1/3은 1천만 원 미만의 소득에 그치는 것으로 나타났습니다. 이러한 경제적 상황 속에서 청년들이 가장 필요로 하는 주거 지원은 전세 및 주택구입 대출, 월세 지원 등 실질적인 금전 지원 프로그램으로 조사되었습니다.

이에 6월 <지방의정 뉴스레터>에서는 청년 주거 지원과 관련된 법령과 자치법규, 지방의회 의정발언, 국회도서관에서 원문으로 볼 수 있는 정책자료는 어떤 것들이 있는지 살펴보겠습니다.

# [관련 법령 및 자치법규]

## 청년기본법

**(제정이유)** [법률 제 16956호, 2020. 2. 4., 제정]

대한민국 발전의 근간인 청년은 최근의 정치·경제·사회·문화적 환경 변화로 인해 취업난이나 주거불안정 등 많은 어려움을 겪고 있어 청년에 대한 체계적이고 종합적인 지원이 필요한 실정임.

이에 이 법을 제정하여 청년발전을 위한 국가와 지방자치단체의 기본적인 책무를 규정하고, 청년의 권리와 책임을 선언하며, 청년발전을 도모하기 위한 종합계획의 수립·시행을 통해 청년정책이 체계적으로 추진되도록 함으로써 정치·경제·사회·문화 등 모든 영역에서 청년의 권리를 보장하고, 건전한 민주시민으로서의 책무를 다할 수 있도록 하는 데 기여하려는 것임.

**(관련조문)** [법률 제19253호, 2023. 3. 21., 일부개정]

제20조(청년 주거지원) 국가와 지방자치단체는 청년의 주거 안정 및 주거 수준 향상을 위한 대책을 마련하여야 한다.

### 관련 법령

- [공청년기본법 시행령](#)
- [공공주택 특별법](#)
- [주거기본법](#)

### 부산광역시 자치법규

- [부산광역시 청년주거 지원 조례](#)
- [부산광역시 청년 기본 조례](#)
- [부산광역시 희망더함주택 공급 지원에 관한 조례](#)
- [부산광역시 사회주택 활성화 지원에 관한 조례](#)
- [부산광역시 금정구 청년 기본 조례](#)
- [부산광역시 기장군 청년 기본 조례](#)
- [부산광역시 남구 청년 기본 조례](#)
- [부산광역시 남구 청년친화도시 조성에 관한 조례](#)
- [부산광역시 동구 청년 기본 조례](#)
- [부산광역시 동래구 청년 기본 조례](#)
- [부산광역시 부산진구 청년 기본 조례](#)
- [부산광역시 북구 청년 이사지원금 지원 조례](#)
- [부산광역시 북구 청년지원 기본 조례](#)

- 
- 부산광역시 사상구 청년 기본 조례
  - 부산광역시 사하구 청년 지원 조례
  - 부산광역시 서구 청년 기본 조례
  - 부산광역시 수영구 청년 기본 조례
  - 부산광역시 연제구 청년 기본 조례
  - 부산광역시 영도구 청년 기본 조례
  - 부산광역시 중구 청년기금 설치 및 운용 조례
  - 부산광역시 중구 청년주거상담 지원에 관한 조례
  - 부산광역시 해운대구 청년 기본 조례



### 울산광역시 자치법규

- 울산광역시 청년 기본 조례
- 울산광역시 동구 청년 기본 조례
- 울산광역시 북구 청년 기본 조례
- 울산광역시 울주군 청년 기본 조례
- 울산광역시 울주군 청년 지원 조례



### 경상남도 자치법규

- 경상남도 청년주거 지원 조례
  - 경상남도 청년 기본 조례
  - 거제시 청년 기본 조례
  - 거창군 청년기본 조례
  - 고성군 청년 기본 조례
  - 김해시 청년주거 기본 조례
  - 남해군 청년 기본 조례
  - 밀양시 청년 기본 조례
  - 사천시 청년 기본 조례
  - 산청군 청년 기본 조례
  - 산청군 청년 임대주택 관리 및 운영 조례
  - 양산시 청년 기본 조례
  - 의령군 청년 기본 조례
  - 진주시 청년 기본 조례
-

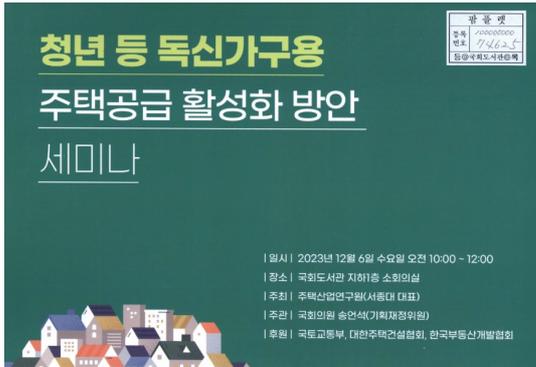
- 
- [창녕군 청년 기본 조례](#)
  - [창원시 공공기여형 청년주택 등 지원 조례](#)
  - [창원시 청년 기본 조례](#)
  - [창원시 청년주거 기본 조례](#)
  - [통영시 청년 기본 조례](#)
  - [하동군 청년 기본 조례](#)
  - [함안군 청년 기본 조례](#)
  - [함양군 청년 기본 조례](#)
  - [합천군 청년 기본 조례](#)



[관련 조례 더 보기](#)

---

## [ 국회부산도서관 추천 정책자료 ]



**청년 등 독신가구용 주택공급  
활성화 방안 세미나**  
송언석 의원실 / 2023



**(더불어민주당 전국청년위원회)  
청년 아고라. 4회, 청년 주거 빈곤,  
무엇이 문제인가?**  
전용기 의원실 / 2023

- **청년안심주택 특성 분석 및 활성화 방안**  
SH도시연구원 / 2024
- **청년 주거(Land & Housing Insight No.55)**  
토지주택연구원 / 2024
- **저출산 시대, 청년 주거지원 정책의 미래 : 해외사례를 통한 시사점**  
한국주택금융공사 주택금융연구원 / 2023

## [부울경 의정 말!말!말!]

### □ 김형철 부산광역시의회의원(국민의힘 | 연제구2 | 기획재경위원회)



“청년 주거정책의 성패는 청년과 지자체가 관련 비용과 파생 위험을 얼마나 적정하게 분담하고 분산하느냐에 달려 있습니다. 너의 문제가 아닌 우리의 과제라는 새 패러다임이 필요합니다. (중략) 청년이 주거 비용과 위험으로부터 해방되어야 그들이 필요한, 그들이 꿈꾸는 주거의 모습을 향해 우리 부산 안에서 자유롭게 이동할 수 있는 동력을 얻습니다. 청년의 주거는 단지 주거 하나로 끝나지 않습니다. 개인 생애주기의 전후방은 물론 사회의 전 영역에 걸쳐 엄청난 영향력을 미칩니다. 그러나 청년 혼자 모든 걸 감당하기에는 너무 무겁습니다. 부산시의 힘이 꼭 필요합니다. 지금 이 순간에도 주거라는 거대 비용과의 전쟁을 치르고 있는 우리 청년들에게 부산시가 든든한 지원군이 되길 당부하며, 이상 발언을 마치겠습니다.”

부산광역시의회 제327회 임시회 제1차 본회의 (2025.03.14.)

### □ 공진혁 울산광역시의회의원(국민의힘 | 울주군 제1선거구 | 행정자치위원회)



“청년들이 울산을 찾아주기를 아니면 외부로 유출되지 않기를 바라는 부분에 대해서는 울산에 원래 있던 청년들이 유출 안 되는 부분들을 가지고 행정에 집중력을 좀 가져야 되지 않을까. 현재 울산시에서 하고 있는 청년주거에 관련된 부분들을 보면 다 시내 안에 집중돼 있습니다. 사업들이 다 그렇습니다. 계속 요구했던 부분들이 뭐냐 하면 청년주택, 그리고 우리는 제조업이 대다수를 이루고 있지 않습니까? 그래서 거기과 가까운 곳에 주거를 개선해 주면 좋겠다고 2년째 이야기하고 있는데 반영되거나 이걸 사업을 한번 해 보려고 하는 생각이 한 개도 지금 반영이 계속 안 되고 있습니다. 굵직굵직한 회사들이 지금 굉장히 많이 투자하고 있는데 이런 기업들이 그 주변과 같이 상생하려면 거기에 일을 하려고 오시는 분들에 대한 주거를 그 인근에 같이 조성해 줌으로써 상생이 되지 않는가. 그게 이루어지면서 그분들이 가지고 올 수 있는 복지나 교육이나 이런 부분들도 해소를 해 주면 그지역이 살아난다고 저는 봅니다.”

울산광역시의회 제253회 임시회 제5차 꿈의도시 울산청년과 함께 특별위원회 (2025.02.24.)

### □ 정쌍학 경상남도의회의원(국민의힘 | 창원10 | 건설소방위원회)



“청년주택 임차보증금 이자 지원 사업은 2019년도부터 시작됐지 않습니까, 시장 상황은 예측할 수 없기 때문에 청년들의 주거비 부담은 어제 오늘 일도 아닙니다. 우리 청년들의 주거비 문제가 참 심각합니다. 경남에 거주하는 청년들의 주거비 부담을 완화하기 위해서 지원기준 완화 및 지원금액 상향이 필요하다고 본 위원은 현재 판단하고 있습니다. (중략) 내년에 청년주택 임차보증금 지원 사업을 확대 할 계획이 있다는 말씀이죠? 사업 대상인 청년의 연령 기준이 지금 19세에서 34세까지로 돼 있죠? 요즘 각 지자체별로 청년 기준이 다른데, 39세까지 하는 지자체도 있지 않습니까? (중략) 내년부터 임차보증금 이자 지원 사업의 연령, 소득기준, 지원금액 등 우리 청년들이 주거비 부담 완화라는 정책의 실효성을 체감할 수 있도록, 확대될 수 있도록 해 주시기 바랍니다.”

경상남도의회 제419회 정례회 제1차 건설소방위원회 (2024.11.21.)

## [국회부산도서관 소식]

### ● 국회부산도서관, 「정우철 도슨트의 내 인생을 바꾼 명화 한 점」 강연 개최

국회부산도서관(관장 정미영)은 6월 21일(토) 14시부터 2층 영상세미나실에서 「정우철 도슨트의 내 인생을 바꾼 명화 한 점」 강연을 개최합니다. 전시해설가이자 미술 감상의 문턱을 낮춘 친절한 해설로 정평이 난 정우철 도슨트는 이번 강연을 통해 예술의 깊이와 화가들의 인생 이야기를 전합니다. 정우철 도슨트의 매력적인 해설과 함께 화가가 그린 그림 속에 담긴 서사를 따라가며, 예술의 본질적 가치를 국회부산도서관에서 만나보세요. 강연의 상세 내용은 국회부산도서관 홈페이지(<https://busan.nanet.go.kr>)에서 확인할 수 있습니다.



☎ 관련 문의: 051-608-8102

### ● 국회부산도서관, 「2025 국회부산도서관 음악 ON 마술 PLAY」 퓨전 콘서트 개최



국회부산도서관은 6월 28일(토) 14시부터 15시10분까지 「2025 국회부산도서관 음악 ON 마술 PLAY」 퓨전 콘서트 행사를 개최합니다. 이번 문화 행사는 음악 공연과 마술 공연으로 구성되어 온 가족이 함께 즐길 수 있도록 준비하였습니다. 음악 공연은 바이올린과 플루트 연주, 소프라노와 테너의 성악으로 이루어지며 가족 모두 편안하게 감상할 수 있는 곡들로 40분간 진행됩니다. 또한 이어지는 마술 공연을 통해 참석자 모두에게 특별한 30분을 선사할 예정입니다. 공연의 상세내용은 국회부산도서관 홈페이지(<https://busan.nanet.go.kr>) 및 SNS(<https://blog.naver.com/nabusanlibrary>)에서 확인할 수 있습니다.

☎ 관련 문의: 051-608-8022

### ● 국회부산도서관 기자간담회 실시

국회부산도서관은 지역 언론과의 소통 강화를 위해 6월 25일(화) 오전 10시 30분부터 기자간담회를 개최할 예정입니다. 이번 간담회는 도서관의 주요 행사와 지식문화프로그램 등을 소개하고, 기자들과의 질의응답을 통해 지역사회와의 협력 기반을 넓히기 위한 자리입니다. 행사 후에는 도서관 시설 참관과 오찬을 통해 보다 깊이 있는 교류의 시간을 가질 예정이며, 국회부산도서관의 역할과 활동을 외부에 적극적으로 알릴 수 있는 뜻깊은 기회가 될 것입니다.

☎ 관련 문의: 051-608-8023



이번 지방의정 뉴스레터, 어떻게 보셨나요?

지방의정 뉴스레터는 구독자님의 목소리를 기다립니다.

CLICK



국회부산도서관은 독립된 연구공간으로 국회의원, 지방의회 의원의 의정활동 지원을 위한 **의회연구실**을 운영하고 있습니다.



이용문의: 051-608-8150



국회부산도서관은 의정활동에 도움이 될 수 있는 주제를 선정하여 **의회정보 북큐레이션**을 운영하고 있습니다.

[의회정보 북큐레이션 보기](#)

[국회부산도서관 지방의정 뉴스레터 지난호 보기](#)



국회부산도서관  
46726 부산광역시 강서구 명지국제1로 161

본 메일의 수신을 원하지 않으시면 아래 연락처로 연락바랍니다.

Tel. 051-608-8072 | [nabl\\_newsletter@nanet.go.kr](mailto:nabl_newsletter@nanet.go.kr)